

令和7年6月13日

千代田支部会員 各位

公益社団法人全日本不動産協会東京都本部千代田支部

支部長 松崎 信義

教育研修委員長 浅見 正樹

(印章省略)

## 令和7年度 第1回千代田地区法定研修会 開催のご案内

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は協会運営にご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、このたび千代田支部運営による「令和7年度第1回千代田地区法定研修会」を下記要領により開催いたします。

つきましては、開催形式（集合形式および動画形式）をご確認いただき、どちらかの形式をご選択後、必ずご受講くださいますようお願い申し上げます。

なお、法定研修会は宅地建物取引業法第64条の6に基づく研修会のため、都合により代表者がやむを得ず受講できない場合は、宅地建物取引士や従業員の方が代理でご受講ください。

※ 法定研修会の主催は公益社団法人不動産保証協会東京都本部ですが、運営については公益社団法人全日本不動産協会東京都本部千代田支部が行っております。

敬具

記

### ① 集合形式 ※集合形式をご希望の場合、会場収容人数の都合上、事前申込をお願いいたします。

開催日時 令和7年7月16日（水）14：00～16：10 [受付 13：30～]

開催場所 全日東京会館 2階 全日ホール / 5階多目的スペース [〒102-0093 東京都千代田区平河町1-8-13]

受講管理 「研修会受講カード」を会場受付へご提示ください。

お持ちでない場合、「研修会受講票（インターネット事前申込をご利用いただきますと取得できます）」のご提示、または「ご記入いただいた本用紙（FAX 事前申込欄）」、「名刺（商号記載）」のいずれかを会場受付へご提出ください。



研修済証 シールの研修済証を配布いたします。

事前申込 会場の都合上、先着150名とさせていただきます。集合形式での受講をご希望の場合、以下いずれかの方法にて事前申込をお願いいたします。

（動画形式をご希望の場合、事前申込は不要です。）

インターネット事前申込

① 研修会事前申込ページへアクセス（以下 URL または右記 QR コード）

URL : <https://qrq.jp/s.aspx?a=000073>

② 「免許番号」、「受講者名」、「メールアドレス」入力後、「登録」ボタンをクリック（メールが自動送付されます）

③ 自動送付メール記載の「受講票 URL」をクリック後、受講票（QRコード記載）が表示されることを必ずご確認ください。表示されましたら事前申込完了です。

※ 受講票には「商号」、「受講者名」等も記載されております。記載内容に間違いがないか必ずご確認ください（受講票に表示されている事項が事前申込されております）



FAX 事前申込

以下をご記入いただき、03-3515-7240（千代田支部事務所）までご提出願います

受講者名：

商 号：

免許番号： ( )

T E L： F A X：

### ② 動画形式 ※集合形式（7/16開催）の収録動画を千代田支部ホームページにて公開いたします。

公開期間 令和7年8月1日（金）0：00～令和7年8月8日（金）23：59

公開場所 千代田支部ホームページ（URL : <https://tokyo.zennichi.or.jp/chiyoda/index.htm>）

※ ご視聴のパスワードが必要です。パスワードは千代田支部からのメールまたは、FAXに記載しています。

受講管理 研修動画視聴後、受講報告を行っていただくことで受講完了となります。

研修済証 データの研修済証を取得（ダウンロード）いただけます。

### ----- 以下、共通事項 -----

研修内容 第1部「知らずにトラブル？テナント契約前に確認すべき防火のルール」（14：10～14：40）

東京消防庁 麹町消防署 消防司令補 丸茂 亮 氏

第2部「（元刑事から学ぶ）最新の防犯マニュアル」（14：40～16：10）

一般社団法人スクールポリス 理事 佐々木 成美 氏

### 《講師紹介》 <sup>さ さ き なる み</sup> 佐々木 成美 氏

22年の警察人生のうち、埼玉県警察本部刑事部捜査第一課で10年間従事し、数々の重要事件捜査本部において、被疑者の逮捕、取り調べ、捜査関係者からの情報収集、被害者対策、遺族担当に関わり、多くの経験があります。

また、捜査一課においては、デジタルフォレンジック（デジタル証拠）を収集・解析するデジタル捜査班長として、パソコン、防犯カメラ、スマートフォンの解析を経験しており、サイバー犯罪捜査においても知識を有しています。

現在、マスメディア出演、講演会、企業様向けのセミナー開催をしている他、中高生らが巻き込まれる犯罪、いじめ問題、SNSから発展する各種犯罪、不適切な動画投稿の問題点を指摘し、学校、団体において、未成年の規範意識向上、社会観、価値観の歪みを是正する講演会などを開催しています。



お問合せ 千代田支部事務所 TEL：03-3515-7238 / FAX：03-3515-7240

※ 千代田支部事務所に繋がりにくい場合は、東京都本部へお問合せください。

東京都本部（研修会専用） TEL：03-6256-9782 以上