

第72号
2018年7月発行



Myホームねっと



公益社団法人 全日本不動産協会東京都本部

多摩南支部

(公社) 全日本不動産協会 東京都本部 多摩南支部

支部長 河崎 浩三

編集/広報委員長：山崎 広志

流通委員会からのお知らせ

流通委員会 鈴木信二郎

ラビーネット・実務講習のご案内

平成30年9月13日(木) 午後1時～4時

今後必要になる

会場/東京都立職能力開発センター八王子校

「IT重説」と

- ラビーネットの概要
- 全日版重説・契約書の作成方法
- 4月の宅建業法の改正点について

■■■第2回法定研修会■■■

29年度第2回法定研修会を平成30年2月6日に京王プラザ八王子に於いて126名出席のもと「本当に起きた大変な入居者トラブルに対応する方法」講師 青木弁護士、「都政報告」伊藤しょうこう都議にて講演頂きました。



■■■多摩南支部新年懇親会■■■

多摩南支部新年懇親会を平成30年2月6日京王プラザ八王子に於いて57名出席のもと開催し
会員の親睦交流を図りました。



■■■29年度第1回街頭無料相談会■■■

29年度第1回街頭無料相談会を平成30年3月3日サザンスカイトワー4階にて開催し
支部役員10名と弁護士1名税理士1名にて対応し、相談件数22件の相談を受けました。



■■■多摩南支部 I T 教室■■■

I T 教室を東京都多摩職業能力開発センターにて平成 3 0 年 3 月 9 日開催いたしました。
I T 重説の開始に合わせ、講師に東京都本部の風祭流通推進委員長に講義を頂きました。



■■■第 1 回法定研修会■■■

3 0 年度第 1 回法定研修会を八王子エルシーにて平成 3 0 年 4 月 2 4 日開催いたしました。
「平成 3 0 年度税制改正について」講師 上野税理士と「インターネット広告における注意点・違反事例」講師 公正取引協議会の齋藤様より講演を頂き、1 0 7 名の参加を頂きました。



■■■多摩南支部通常総会・年次大会■■■

3 0 年度支部通常総会・年次大会は八王子エルシーに於いて平成 3 0 年 4 月 2 4 日出席者 2 7 名にて開催されました。
事前送付済みの総会資料を基に議事が進行され、審議の結果すべて承認可決されました。
総会終了後、懇親会が盛会に開催されました。
終始なごやかな雰囲気の中、今期がスタートしました。



■■■都本部総会■■■

平成30年5月18日グランドアーク半蔵門にて、東京都本部の総会が開催され支部より代議員が総会に参加し、議案について原案通り承認可決し総会は滞りなく終了致しました。



■■■納涼大会ホタル祭り■■■

平成30年6月12日TRA多摩南支部主催による「納涼大会ホタル祭り」が開催されました。今回は多くの会員さんに応募いただきましたが会場と予算の都合上お断りせざるを得ない会員さんがいる中、参加者48名で総本部の原嶋理事長・第5ブロックの支部長にもご参加頂き親睦を図ることが出来ました。



■■■第1回街頭無料相談会■■■

30年度第1回街頭無料相談会を平成30年7月7日イオンモール多摩平の森にて開催し、支部役員11名と弁護士1名税理士1名にて対応し、相談件数30件の相談を受けました。



■■■第五地区研修会■■■

平成30年7月10日立川りするホールにて「第五地区研修会」が開催されました。メイン講師にワールドカップロシア大会より帰国されたばかりのサッカー元日本代表の松木安太郎氏をお招きし、ワールドカップの裏話やサッカーの戦略と同様に「セルフマネジメント」の大切さをお話いただき、536社557名の参加にて行われました。



役員就任挨拶

副厚生委員長

十河 潤



この度、副厚生委員長に委嘱され、お受けすることと致しました。
支部執行部の一員として甚だ微力ではございますが、会員皆様のご発展に全力を尽くす所存でございます。今後も支部運営に際し、ご指導ご鞭撻を賜りますようよろしくお願い致します。

■■■ 会員「入会・変更・退会」 ■■■ (平成29年12月～平成30年6月)

会社名	株式会社 エクセル	株式会社 EARLY HOMES
入会日	平成29年12月	平成30年1月
代表者名	中村 勇人	番野 幸雄
住所	八王子市子安町1丁目9-6	八王子市小門町6-10 KKビルB102号
電話/FAX	042-649-1185/042-649-1961	042-620-4920/042-620-4921
会社名	株式会社 レックス	株式会社 RT
入会日	平成30年1月	平成30年3月
代表者名	原 申明	十河 潤
住所	八王子市横山町3-13 矢島ビル3階	八王子市明神町2丁目8-9 アヴニール1階
電話/FAX	042-631-4777/042-631-4778	042-649-5748/042-649-5749
会社名	株式会社 高野不動産	株式会社 アドバンスホーム
入会日	平成30年4月	平成30年4月
代表者名	高野 智也	佐藤 真一郎
住所	稲城市大丸932-4	多摩市関戸4丁目24-7 第16通南ビル1-A
電話/FAX	042-401-5264/050-3730-3750	042-316-9352/042-316-9353
会社名	大東興建 株式会社	株式会社 USCLASS
入会日	平成30年5月	平成30年6月
代表者名	後藤 隆	溝口 寛健
住所	八王子市犬目町1056-11	多摩市一ノ宮1丁目23-5 カヴァール桜ヶ丘201号
電話/FAX	042-654-7452/042-654-5068	042-400-5461/042-400-5462
会社名	株式会社 サカザキ精工	株式会社 宝友商事
入会日	平成30年6月	平成30年6月
代表者名	坂崎 大輔	井上 友
住所	八王子市堀之内2丁目26-2	八王子市台町1丁目2-18
電話/FAX	042-689-5545/042-673-2702	042-634-9333/042-634-9336

■■■ 会員「入会・変更・退会」 ■■■ (平成29年12月～平成30年6月)

種別	摘要	変更後	変更前
変更	会社名	株式会社 グローバルホーム	【住所】
	住所	稲城市東長沼528-1 イル・デ・リヴィエール	稲城市東長沼452
変更	会社名	株式会社 ジャパン・リサイクル・システム	【電話・FAX】
	電話・FAX	042-592-8877 042-592-8855	042-337-0777 042-337-0787
変更	会社名	多摩タウンサービス 株式会社	【代表者】
	代表者	馬場 正輝	馬場 輝彦
変更	会社名	株式会社 和光	【代表者・電話・FAX】
	代表者	磯谷 彰洋	大熊 将夫
	電話・FAX	042-338-7111 042-337-7555	042-338-7012 042-337-0222
変更	会社名	株式会社 和光 永山店	【代表者】
	代表者	磯谷 彰洋	大熊 将夫
変更	会社名	有限会社 藤不動産	【電話・FAX】
	電話・FAX	042-581-1485	042-581-1460
変更	会社名	株式会社 ホーク・ワン 稲城支店	【住所】
	住所	稲城市百村1621-14 フラットT02 1階	稲城市大丸85-1
変更	会社名	有限会社 アルファ開発	【住所・電話・FAX】
	住所	多摩市鶴牧1丁目17番地 アルヴァーID-802号	八王子市八幡町8-4 第一安藤ビル3階
	電話・FAX	042-313-7848 042-313-7848	042-627-8034 042-627-8032
変更	会社名	株式会社 UTI 八王子店	【住所】
	住所	東京都八王子市東町2-5 TMビル3階	八王子市東町2-5 MT-1ビル3階
変更	会社名	株式会社 アビネット	【代表者】
	住所	多摩市唐木田1丁目8-3	多摩市落合1丁目44 丘の上プラザ4階
変更	会社名	株式会社 日野ヒューテック 支店	【代表者】
	代表者	高橋 則行	高橋 正憲
変更	会社名	明和商事 有限会社	【住所】
	住所	八王子市長房町1308番地	八王子市長房町1426-2 コーポ美多摩B101号
変更	会社名	有限会社 フォレスト・ライフ	【代表者】
	代表者	豊田 和弘	森澤 秀喜

退会	会社名	有限会社 アークホーム	
退会	会社名	三中不動産	
退会	会社名	株式会社 パワーホーム	
退会	会社名	株式会社 丸天不動産	
退会	会社名	マルコ測量事務所	
退会	会社名	株式会社 鹿蔵	

全日会員の皆様におすすめていたします!! 取扱い代理店募集中!!

「賃貸住宅総合保険」・「テナント総合保険」を発売

※賃貸住宅用

手数料

50%

※テナント用

40%

TRA が全額出資して設立した少額短期保険会社が代理店を募集しています。全日会員の皆様にぜひ代理店登録をしていただけますようお願い申し上げます。詳しくは下記にお問合せください。

商品とサービスの特徴

- 当社は一般社団法人東京都不動産協会（略称：TRA）全額出資の全日グループの少額短期保険会社です!!
- 賃貸住宅用とテナント用のワイドな補償を用意!!
- 窓ガラスの熱割れを免責なしで補償!! ※賃貸住宅のみ
- 入居者の孤独死の清掃・修理費用を補償!! ※賃貸住宅のみ
- 保険料精算は郵貯払込み専用カードで簡単に ATM 送金!!
- みずほ銀行なら手間のかからない都度口座振替精算も可能!!
- 構造、地域に関係なく一律のお手頃な保険料!!
- 申込書・領収書作成事務はお手持ちのパソコンで OK!!
- 事故受付専用コールセンターで 24 時間専門スタッフが安心対応!!
- 事故後のスピーディーな保険金のお支払い!!
- 緊急時 24 時間安心駆け付けサービスが無料で付帯!!



代理店についてのお問合せ

全日ラビー少額短期保険株式会社
千代田区平河町1-8-13 全日東京会館6階

☎ **03 (3261) 2201**

[受付時間] 月～金曜日 / 10:00～17:00
土日祝日・年末年始除く

🌐 <http://z-rabby.co.jp/>

全日ラビー

検索