

<http://tokyo.zennichi.or.jp/tamanishi/>

ご挨拶

支部長 原嶋和利



支部長 原嶋和利
(株)三 愛

会員の皆様この新型コロナウイルスの拡散のなかでいかがお過ごしでしょうか。日頃は支部活動にご理解ご協力をいただき誠にありがとうございます。特に昨年度末は新型コロナの関係で研修会、セミナー、新入会員懇談会等が開催できず申し訳ございませんでした。さて、今年度は新型コロナウイルス感染拡大の環境のなかでスタート致しました。定時総会は書面による開催、4月開催予定でした支部法定研修会は先月資料送付をもっての開催とさせていただきました。又、各委員会事業につきましても、組織委員会の入会促進、会員連絡簿作成配布準備、広報委員会の創生発行等実施させていただくこととなっております。今後の活動につきましてはこの状況の推移、国交省、関係行政府、東京都本部連絡を密にし、三密を避けつつ対応してまいります。又、現在不動産業は賃料値下げ対応、売買・賃貸の取引減、銀行の不動産仲介業参入等多くの課題が山積しておりますが、これらにしっかりと取り組ませていただきたいと思います。そして、ここでスタートする本会がしっかり要望実現した「低未利用地の利活用促進に向けた長期譲渡所得の100万円控除」制度もご活用ください。いずれにしても今後この状況がどう変化するかわかりませんが、役員一同支部活動をすすめてまいりますので、会員の皆様には引き続きご理解ご協力の程お願い申し上げます。そして、皆様にはくれぐれもご健勝で、ご商売の隆盛を心よりお祈り申し上げます。"コロナ"に打ち勝ち頑張っていきましょう。

新入会員のご紹介

令和元年9月～現在



社名	代表者	免許番号	住所	TEL	FAX
ヤマグチ建築設計	山口 和一	(1)104345	昭島市東町 3-3-5-1 階	042-507-3629	042-507-3629
アイ・プラン(株)	河村ジエニア	(1)104737	青梅市師岡町 3-6-32	0428-21-1787	0428-21-1787
(株)立花工業	立花 晋也	(1)104830	あきる野市引田 643-3	042-558-5860	042-558-5929
(株)彩企画	大野 利博	(1)104893	福生市大字熊川 468-1	042-513-3273	042-513-3275
(株)Ark	三浦 久	(1)104995	あきる野市草花2098-116	042-507-4920	042-507-4920

「よろしく願いいたします！」

支部活動のご報告

令和元年9月～現在

令和元年 9月	2日 (月)	新入会員交流会	組織委員会
	27日 (金)	令和元年度第3回役員会	総務委員会
令和元年 10月	1日 (火)	全国一斉不動産無料相談会	相談委員会
	3日 (木)	第55回全国不動産会議高知県大会	総務委員会
	15日 (火)	あきる野市不動産取引相談	相談委員会
	17日 (木)	令和元年度支部中間会計監査会	財務委員会
	20日 (日)	宅地建物取引士資格試験実施協力	総務委員会
	26日 (土)	青梅市住宅なんでも相談会	総務委員会
令和2年 11月	6日 (水)	令和元年度第3回青梅市住宅施策推進協議会	総務委員会
	7日 (木)	第2回法定研修会	教育研修委員会
	21日 (木)	青梅市定例住宅相談会	総務委員会
	29日 (金)	落語鑑賞会・懇親会	厚生委員会
令和元年 12月	3日 (火)	令和元年度第4回役員会	総務委員会
令和2年 1月	1日 (水)	支部PR年賀広告	広報委員会
	20日 (月)	令和2年新年賀詞交歓会	総務委員会
	20日 (月)	令和元年度第3回法定研修会	教育研修委員会
令和2年 2月	4日 (火)	あきる野市不動産取引相談	相談委員会
	4日 (火)	令和元年度第5回役員会	総務委員会
		ラビーネット実務研修会【中止】	流通推進委員会
		女性会員の会(流通イベント)【中止】	流通推進委員会
令和2年 3月		第五地区協議会「三月大歌舞伎観劇」【中止】	厚生委員会
令和2年 4月	6日 (月)	令和元年度支部期末会計監査会	財務委員会
	16日 (木)	令和2年度支部定時総会【運営変更】	総務委員会
	16日 (木)	令和2年度第1回役員会【書面決議】	総務委員会
令和2年 6月	2日 (火)	令和2年度第2回役員会【WEB会議・書面決議】	総務委員会
	29日 (火)	令和2年度第1回法定研修会【資料送付】	教育研修委員会
令和2年 7月	20日 (月)	「令和2年度多摩西支部会員連絡簿」発行	組織委員会
	21日 (火)	支部広報誌「創生」発行(ホームページ)	広報委員会



『令和元年度全国一斉不動産無料相談会』
 10月1日(火) 青梅市役所/羽村市コミュニティセンター
 青梅会場 47件、羽村会場 12件の相談を弁護士・税理士
 とともに受け、社会貢献活動を行いました。



『落語鑑賞会&会員親睦会』
 11月29日(金) 福生市 幸楽園
 三遊亭鬼丸師匠による独演会を楽しんだ後、高座を終えた
 師匠も交えて会員相互の親睦を深めました。



『第55回全国不動産会議高知県大会』
 10月3日(木) 高知市文化プラザかるぽーと
 記念講演「坂本龍馬と大政奉還」
 京都国立博物館 上席研究員 宮川禎一氏
 交流会 ザ・クラウンパレス新阪急高知
 天候が不安定な中全国から約1,300名の会員が参加し、
 当支部からも原嶋支部長はじめ6名が参加しました。



『令和2年新年賀詞交歓会』
 1月20日(月) 青梅市 スイート・プラム
 来賓24名、支部会員51名が出席され、来賓ご挨拶・出席者
 のご紹介・マジックショーなど新年にふさわしく明るく賑わ
 かに開催されました。



『令和元年度第3回法定研修会』
 1月20日(月) 青梅市 スイート・プラム
 第一部「全日ラビース少額短期保険について」
 全日ラビース少額短期保険(株) 相川 保氏
 第二部「民法改正 相続法・債権法について」
 吉田修平法律事務所 弁護士 吉田修平氏

多摩西支部 令和2年度 支部事業について

- ◆4/16 支部定時総会の議案書送付での報告及び書面決議にご協力いただき、誠にありがとうございました。 【担当】 総務委員会
- ◆6/29 法定研修会の資料を送付させていただき、会員及び社員の皆様に自主学習をお願いしておりますが、内容でご不明な点がございましたら多摩西支部までご連絡願います。 【担当】 教育研修委員会
- ◆今後の支部事業につきましては、次の通りになっております。しかしながら現在のコロナウイルス感染の状況を見ますと、計画通りの実施は厳しいと思われれます。状況の推移をみながら実施できれば改めて検討いたしますので、よろしくお願い申し上げます。

「新入会員交流会」
「流通推進研修会」
「法定研修会」
「支部研修会及び新年賀詞交歓会」
「女性会員の会」
「会員交流会」
「第五地区協議会法定研修会」
「支部役員会」「会計監査会」

コロナウイルス感染症拡大防止の為、支部活動を縮小しておりますが、状況が終息しましたら改めてご案内いたします。



全日本不動産協会東京都本部
マスコット ラビーちゃん

全日多摩西支部新入会員募集！

全日多摩西支部会員の皆様へ

- ★お知り合いで不動産業を開業する方はいませんか？
紹介料として支部より3万円を贈呈いたします。
【担当】 組織委員会 潮田

- ★併せて、ラビー少額短期保険の代理店加入も募集しています。
お気軽にお問い合わせください。ご説明に伺います。
【担当】 会員支援事業部 小野

詳しくは... 支部事務所 ☎0428-20-0840
までお問い合わせください。