



令和元年12月18日
(公社)全日本不動産協会 東京都本部
豊島・文京支部 支部長 荻原 武彦
副支部長・教育研修委員長 端 厚
副支部長・厚生委員長 八幡 信明

『法定研修会』及び『2020新年賀詞交歓会』のご案内

拝啓 時下益々ご健勝のこととお喜び申し上げます。平素より(公社)全日本不動産協会 豊島・文京支部の運営活動にご協力を承り、誠にありがとうございます。

この度、令和元年度第2回(公社)不動産保証協会 東京都本部 豊島・文京地区主催の法定研修会を下記の要領により開催いたしますので、万障お繰り合わせの上、ご出席くださいますようお願い申し上げます。

本研修は宅地建物取引業法第64条の6に基づく研修会ですので、**必ず受講**してください。

なお代表者が出席できない場合は、宅建取引士及び従業員の方(複数名受講可)が受講していただけますようお願い申し上げます。(当日、受講者全員に『研修済証』を交付いたします) また研修会終了後に恒例の新年賀詞交換会を開催いたしますので、併せてご出席を賜りますようご案内いたします。

支部会員の皆様の親交・交流の場として、この機会をお役立ていただきたいと思います。 敬具

宅地建物取引業法第64条の6 [宅地建物取引業に関する研修]

宅地建物取引業保証協会は、一定の過程を定め、宅地建物取引士の職務に関し必要な知識及び能力についてその他宅地建物取引業の業務に従事し、又は従事しようとする者に対する宅地建物取引業に関する研修を実施しなければならない。

※代表者・取引士・従業員の方等、複数でご参加いただいても結構でございます。

※当日出席できない方は、当日以外に開催される他支部の法定研修会にご参加いただく事も可能です。

他支部開催の法定研修会に参加された会員様は、当支部主催の法定研修会1回分の出席とみなします。

詳細・日程等は当支部事務所までお問い合わせいただければ、別途ご案内いたします。

※今回の研修会に欠席されますと、東京都本部の研修会データに支部研修会欠席としてデータが蓄積されます。

※当支部会員以外の方で受講を希望される場合は、事前に当支部事務所まで受講申込をお願いいたします。(他支部定員30名)

記

第1部 【支部主催 法定研修会】

* 日 時 令和2年1月22日(水) 午後14時15分～16時35分
受付13時45分～ 受講の方は受付で お名刺をお一人1枚 ご提出ください。

* 場 所 ホテルメトロポリタン 4階 『桜』の間
豊島区西池袋1-6-1 TEL03(3980)1111

* テーマ① 「民法改正による賃貸契約書および売買契約書の留意点 前編」
(14時20分～15時20分)

* テーマ② 「民法改正による賃貸契約書および売買契約書の留意点 後編」
(15時30分～16時30分)

講 師 吉田修平法律事務所 弁護士 吉田 修平(よしだ しゅうへい)氏

2020年4月1日民法改正以降、皆様の業務に大きく影響がある、とても重要な講習内容となっております

第2部 【豊島文京支部主催・2020新年賀詞交歓会】 受付 16時45分～

*日 時 令和2年1月22日(水) 午後17時00分～19時30分

*場 所 ホテルメトロポリタン 3階『富士』の間

♪弦楽四重奏によるライブ演奏や楽しいアトラクションをご用意してお待ちしています。

*参加費用 参加者1名につき 3,000円

1社様2名様迄の参加とさせていただきます。

(会場の定員がいっぱいになり次第、参加締切とさせていただきます。参加される会員の方へ支部より振込用紙をお送り致しますので、事前の振込期日迄に参加費用をお振り込みください。誠に申し訳ございませんが、当日参加は受付しておりません。参加される方につきましては、当支部会員の経営者様・従業者様等及び経営者様のご身内の方までと限らせていただきます。)

*申込後(当日含)参加キャンセルの場合は、参加費用はお返しできませんので予めご了承ください。

*注意事項としまして、第2部の賀詞交歓会のみご参加の方につきましては、出席人数が会場の定員を超えた場合は、第1部研修会に、ご出席いただいている会員様を優先させていただきますので、予めご了承ください。なるべく第1部研修会と併せてご出席の方お願いいたします。

なお、準備の都合上、お手数ではございますが、**令和2年1月15日(水)迄**に、

下記ファックス番号宛にご出席の有無をご返信賜りますようお願い申し上げます。

*お問い合わせ 【豊島・文京支部事務所】 TEL 03-5940-8151

FAX 03-5940-8152 【豊島・文京支部事務所】

令和2年1月22日(水) 法定研修会・賀詞交歓会

※特に新しく入会された皆様はこの機会に是非ともご参加ください!!

参加申込書

貴社名 _____ TEL _____

研修受講の方は当日、受付用にお名刺を お一人1枚 ご提出ください。

※ フルネームでのご記入にご協力願います

法定研修会 ・ 賀詞交歓会

参加者名① _____ 出席・欠席 _____ 出席・欠席 _____

※ フルネームでのご記入にご協力願います

参加者名② _____ 出席・欠席 _____ 出席・欠席 _____

いずれかを○で囲んでください。(法定研修会欠席の理由 _____)