

災害時に備え 東京とどまるマンションの ご案内



1



2



3



4

防災アンケートへ
のご協力をお願い
します！



豊島区
TOSHIMA CITY

くわしくは
次の
ページへ！



災害時に備え、東京都の 「東京とどまるマンション」 制度があります！



01: 在宅避難への備え



近年、全国各地で震度5強以上の地震が発生しています。

万が一、首都直下地震が発生した場合には、豊島区内の小・中学校に救援センターを開設します。

原則として、救援センターは住まいを失ってしまった方が避難をする場所ですので、マンションにお住まいの方は住み慣れた自宅での避難(在宅避難)を推奨しています。

マンションの管理組合員(区分所有者)や居住者が協力をして、防災組織の結成・防災マニュアルの作成・食料品などの備蓄・防災訓練などを行い、在宅避難ができるよう準備をすることが重要です。

マンション防災への意識を高め、準備を始める良いきっかけとなる「東京とどまるマンション」制度を活用し、災害に備えましょう。

※詳しくは、東京都マンションポータルサイト、パンフレット等をご参照ください。

02: 登録のメリット

「東京とどまるマンション」に登録するメリットは？

● 購入費用の一部補助等が受けられます

登録すると、防災備蓄資器材の購入費用の一部補助等の助成が受けられます。

● 防災に対する安心感が得られます

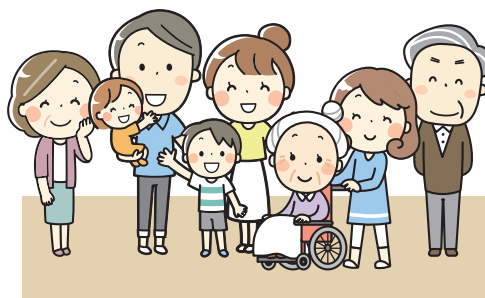
登録マンションの約9割が安心感を得ています。
(令和5年度東京とどまるマンション普及促進事業の実績報告より)

● 防災活動のきっかけになります

登録マンションの約9割が、「東京とどまるマンション」への登録によって防災活動を考えるきっかけになったと感じています。
(令和5年度に登録支援を受けたマンションへのアンケートによる)

● 防災力が高いマンションとしてPRになります

登録マンションの情報は東京都のホームページなどで公開されるので、マンションの防災対応力のPRにつながります。



災害時に備え、東京都の 「東京とどまるマンション」 制度があります！

03: 「東京とどまるマンション」の登録要件など

耐震性

必須

- 昭和56年6月1日以降に建築確認を受けているもの(新耐震基準)
- 旧耐震基準の建築物で、耐震診断又は耐震改修により、耐震基準への適合が確認されたもの



必須



カンタンに
作れます！

防災マニュアルの策定

(豊島区ホームページにて作成例公開中)



防災マニュアル(作成例)
ダウンロードページ



選択

年1回以上の
防災訓練の実施

OR

選択

安否確認
方法の構築

防災マニュアル作成例には、
安否確認方法構築の内容も
含まれています。



「東京とどまるマンション」制度の申請書類等についてはホームページから
ご確認ください。



申請書類等

「東京とどまるマンション」の登録・補助金に関する問合せ窓口

公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンターまちづくり推進課

【受付】〒160-8353 東京都新宿区西新宿七丁目7番30号
小田急西新宿 O-PLACE 2階

【登録】 ☎ 03-5937-1173 【補助金】 ☎ 03-5989-1547

登録後の支援については次のページへ



04: 支援制度について

「東京とどまるマンション」に登録したマンションを対象に、防災備蓄資器材の購入費用の一部を補助します。町会等と合同で防災訓練を行う場合は補助率等が高くなります。

登録マンションの防災備蓄資器材の購入費用の一部を補助します

例



炊き出し器



エレベーター用キャビネット



発電機

区 分	補助率	上限額	申請期間 ※予算がなくなり次第終了します
通常分 マンション単体で防災訓練※	2/3	100万円 UP!	令和8年6月5日から令和8年12月25日まで
地域連携分 町会等と連携して防災訓練※	10/10	150万円 UP!	令和8年6月5日から令和8年12月15日まで

※通常分：安否確認訓練と資器材を活用した訓練の実施が必要

※地域連携分：合同防災訓練とマンション単体での安否確認訓練の実施が必要

補助金申請の流れ

「東京とどまるマンション」の登録完了後に、補助金の申請ができます。



その他の支援制度

- 非常時における給水及びエレベーター運転のための設備の設置費用の補助
- エレベーター閉じ込め防止対策の補助 など

このほかにも様々な支援制度があります。詳しくはホームページをご覧ください。



支援制度

その他のマンション防災に関するお問い合わせ窓口

豊島区 都市整備部 住宅・マンション課
マンショングループ

〒171-8422 東京都豊島区南池袋 2-45-1

TEL **03-3981-1385** (直通)



マンション防災ページ