

令和6年度10月吉日

会 員 各 位

公益社団法人全日本不動産協会東京都本部城南支部
一般社団法人全国不動産協会東京都本部城南支部
支部長 宮内 哲
教育研修委員長 田中 尚之
(印章省略)

令和6年度第1回「城南地区法定研修会」および「会員支援セミナー」開催のご案内

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は協会運営にご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、このたび城南支部運営による令和6年度第1回「城南地区法定研修会」および「会員支援セミナー」を下記要領により開催いたします。

法定研修会は宅地建物取引業法第64条の6に基づく研修会のため、万障お繰り合わせの上必ずご受講くださいますようお願い申し上げます。なお、都合により代表者がやむを得ず受講できない場合は、宅地建物取引士や従業員の方が代理でご受講ください。

※ 法定研修会の主催は(公社)不動産保証協会東京都本部ですが、運営につきましては(公社)全日本不動産協会東京都本部城南支部が行っております。

敬具

記

- 開催日時 令和6年11月14日(木) 14:00~16:30 [受付 13:30~]
- 開催会場 大田区民ホール・アプリコ 大ホール [〒144-0052 大田区蒲田五丁目37番3号]
- 研修内容
- 第1部 「住まい探しにお困りの方への支援について」(14:05~14:15)
大田区役所 住宅担当課長 吉田 春彦 氏
 - 第2部 「全日ラビー保証のご案内」(14:15~14:30)
ジェイリース株式会社 北村 恭平 氏
 - 第3部 「最新の不動産市況と対応策」(14:30~15:50)
不動産市況アナリスト 幸田 昌則 氏
 - 第4部 「心理的瑕疵のガイドラインについて」(15:50~16:30)
銀座誠和法律事務所 弁護士 星野 馨 氏

≪講師紹介≫ 幸田 昌則(こうだ まさのり)氏

不動産市況アナリスト

福岡県出身。九州大学法学部卒。リクルートが発行の「住宅情報」誌の創刊責任者を三大都市圏で歴任。不動産市況アナリストとして、90年バブル崩壊以前の1989年11月に発表した「関西圏から不動産価格が大幅に下落する」は不動産業界に波紋を呼び、予測の正確さが実証されて以来長年にわたって不動産市況について発信を続けている。現在は、ネットワーク88を主催。不動産業の経営、事業・営業戦略のアドバイス、幹部研修などでも活躍している。



※ 第1部・第2部は「会員支援セミナー」、第3部・第4部は「法定研修会」として開催いたします。

受付方法

「研修会受講カード」を受付へご提示ください。

お持ちでない場合、「研修会受講票(インターネットより取得)」をご提示、または、「ご記入いただいた本用紙」、「名刺」のいずれかをご提出ください。

研修会受講カード(見本)



【注意事項】
・本カードは全日本不動産協会東京本部専用の研修会受講カードです。当該会員以外に貸与、譲渡することはできません。
・本カードを紛失した場合は全日本不動産協会東京本部へお知らせください。再発行には手数料が発生する場合があります。
・システム障害等により、予期なく一時的に使用できない場合がございます。
※このカードを紛失された方は、恐れ入りますが下記までご連絡ください。
全日本不動産協会 東京本部
不動産保証協会 東京本部
全国不動産協会 東京本部
連絡先: 03(3261)1010

研修会受講票 取得方法

- ① 研修会受講票取得ページへアクセス(以下 URL または右記 QR コード)
URL: <https://qrq.jp/s.aspx?a=000050>
- ② 「免許番号」、「受講者名」、「メールアドレス」入力後、「登録」ボタンをクリック(メールが自動送付されます)
- ③ 自動送付メール記載の「受講票 URL」をクリック後、「受講票(QRコード記載)」が表示されることを必ずご確認ください。



※ 受講票には「商号」、「受講者名」等が記載されております。記載内容に間違いがないか必ずご確認ください。(受講票に表示されている情報を受付情報として取り扱います)

「研修会受講カード」をお持ちでない場合、「上記研修会受講票」の取得が難しい場合は、「以下をご記入いただいた本用紙」または「名刺(商号記載)」を受付へご提出ください。

商 号:

免許番号: ()

受講者名:

T E L: - -

F A X: - -

アクセス

JR 京浜東北線 蒲田駅東口から徒歩約3分
京浜急行線 京急蒲田駅から徒歩7分

お問合せ

(公社)全日本不動産協会東京都本部城南支部
TEL: 03-5480-6421
FAX: 03-5480-6250



以上