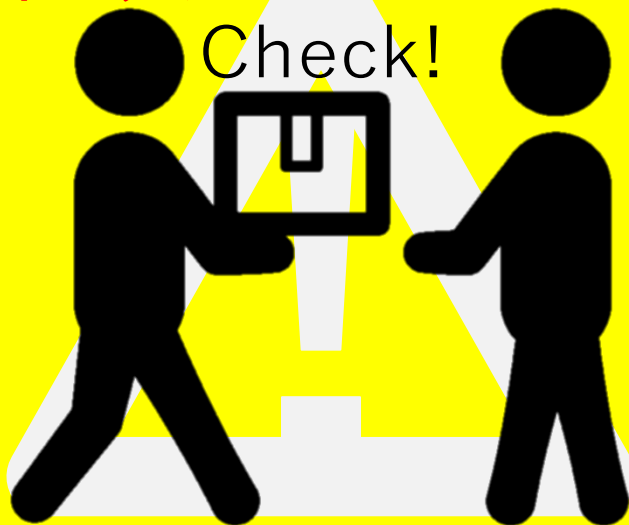


空き家を悪用した 詐欺にご注意



犯人グループは空き家について下調べをし、内覧を装い空き物件を現金送付先として悪用する傾向があります。



Check Point

- ・ 正面玄関にオートロック及び防犯カメラの設備がない
- ・ 宅配ボックスの設備を利用
- ・ 物件は築年数が経過し古びたアパート
- ・ 表通りに面しておらず、正面入口が奥まっている
- ・ 配電盤等にキーボックスが設置されている
(不動産業者が取り付けたもの)

対策

- ① 一見して空き家と思われる場所には荷物を置かない
- ② 外で声をかけられたら、その場で荷物を渡さずに必ず玄関を開けさせ、空き家でないことを確認してから渡す
- ③ 必ず伝票にサインさせる
- ④ 再配達依頼の電話があれば、再配達先の電話番号を併せて記録しておく
- ⑤ 犯人グループから宅配ボックスの暗証番号を指定してくる場合があるが、暗証番号は不在連絡票で確認させる