

東京都本部会員 各位

公益社団法人 全日本不動産協会 関東地区協議会
会長 森 幸一
(印章省略)

関東地区協議会主催

**全日ステップアップトレーニング ～賃貸基礎編～
の開催について（ご案内）**

当協会では平成27年4月より、「全日ステップアップトレーニング」を実施しております。「全日ステップアップトレーニング」とは宅地建物取引業に初めて従事する方はもちろんのこと、日々の実務の基礎知識の確認など、多くの宅地建物取引業に従事する方に役立つ研修です

このたび、大変ご好評をいただいている「全日ステップアップトレーニング」について、多くのご要望を頂き、賃貸基礎編を実施することとなりました。本研修では、借地借家法の基礎内容、取引の流れ、原状回復のガイドライン、不動産広告など、賃貸契約の業務に必要な知識を網羅する内容になっておりますので、従業者教育の一環としてぜひご活用ください。

なお、下記①～③の全講義を受講された方には、研修後に当協会発行の「修了証書」を交付いたします。

1. 講義内容（1日集中方式）

研修科目	
① 借地借家法の基本と取引の流れについて	【講師：弁護士 吉田 修平 氏】
② 原状回復のガイドラインについて	【講師：（一財）不動産適正取引推進機構 金子 寛司 氏】
③ 不動産広告について	【講師：（公社）首都圏不動産公正取引協議会 安田 茂雄 氏】

2. 開催日時 平成28年12月15日（木）12時30分～16時30分

3. 開催場所 東京都千代田区平河町1-8-13 全日東京会館 2階 全日ホール
（東京メトロ 半蔵門線 半蔵門駅 徒歩1分・有楽町線 麴町駅 徒歩5分）

4. 受講料

3,000円（教材費含む）

★〈東京都本部会員限定！〉 無料の日程もございます！★

別途、東京都本部より『「全日ステップアップトレーニング」の開催について』を概ね12月頃を目処にご通知申し上げます。

東京都本部会員の皆様は、年間を通じて**1社2名**（東京都内の支店についても**1事業所2名**）まで、これまで実施していた「売買基礎編」、また今回新たに実施する「賃貸基礎編」の別を問わず全日ステップアップトレーニングを**無料**で受講することができますので、該当する方は、東京都本部主催の回にお申し込みいただきますよう、お願いいたします。

【東京都本部主催回 開催日】 平成29年1月～3月 各月1回（うち1～2回が賃貸基礎編となる予定）

5. 申込方法

- ①本紙末尾の「申込書」欄に必要事項を記入のうえFAX送信してください。
- ②申込書を受信した後、土日祝日を除く3業務日以内に、こちらから「申込受付票・振込案内書」をFAXにて送付します。（FAXが届かない場合はご連絡下さい）
- ③「申込受付票・振込案内書」が届いた後、原則として1週間以内に所定の振込先に受講料を送金してください。
- ④着金確認後、土日祝日を除く3業務日以内に「受講票」をFAXにて送付します。受講票がお手元に届いた時点で申込手続は完了となります。

【ご留意事項】

- ※振込手数料は受講者負担となります。
- ※教材発注の都合上、いかなる理由による**キャンセルでも受講料の払戻しは行いません**ので、ご留意のうえお申し込み願います。
- ※振込人の名義は、原則として「**法人名（商号）**」としてください。
- ※1社より複数名が受講される場合はまとめてのお支払も可能です。

6. 申込締切日 平成28年12月8日（木） **※但し、定員120名に達し次第締め切ります。**

【問合せ先】 公益社団法人 全日本不動産協会 関東地区協議会 事務局：岡田・三浦
TEL 03-3261-1010 / FAX 03-3261-6609

申込先FAX：03-3261-6609 ※読み間違いを防ぐためハッキリとご記載をお願いします

－ 全日ステップアップトレーニング申込書（FAX） －

☑してください (必須)	☐ 下記の内容を了承のうえ申込を行っている * 今回の開催分とは別に平成29年1月～3月中に開催される他日程（年間を通じて1社につき2名まで無料）があることを承知していること * 今回の関東地区協議会主催分は有料受講（3,000円）となること		
商号			
免許番号	東京都知事・国土交通大臣（ ） 号		
フリガナ 受講者氏名①		フリガナ 受講者氏名②	
T E L		F A X	